

VALENTINO SA

Guide entretien des espaces verts



tél.022 364 54 49

COINSINS

www.valentino.pro



VALENTINO SA

fhY`XY`U`J YffYf]Y`+ / %&* + 7c]bg]bg / 022 36() ((- / info@valentino.pro

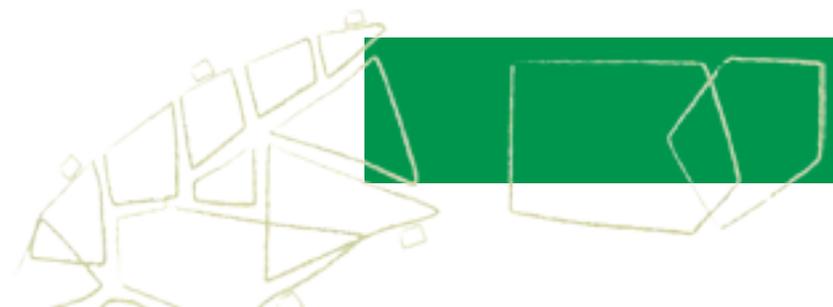


Table des matières

~ Les surfaces en gazon

~ Les surfaces prairies

~ Les surface prairies fleuries

~ Les surfaces synthétique

~ Les Normes SIA

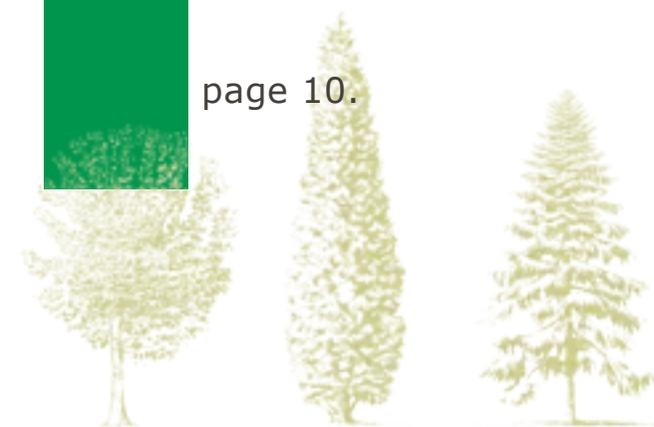
pages 3 à 5.

page 6.

pages 7 à 8.

page 9.

page 10.





LE GAZON

Un des éléments les plus décoratifs du jardin est le gazon, mais il faut d'abord:

L'arroser.

Si le gazon ne dispose pas de l'eau nécessaire pour son développement, il deviendra de couleur jaune ou marron, il sera sec et mourra.

Le remède est très simple :

Tout d'abord un gazon doit être arrosé régulièrement en période de sécheresse, surtout pour un gazon jeune. On doit lentement verser l'eau et dans des quantités généreuses, comme pour tremper quelque 2.5 centimètres de terre.

On utilisera pour cela un jet fin.

Pour une petite surface un tuyau d'arrosage muni d'un pistolet fera très bien l'affaire.

Pour une surface plus grande on utilisera un arroseur automatique. Pour une surface inférieure à 500 m², on utilisera un arroseur de type oscillant.

Pour une surface supérieure on utilisera un arroseur de type rotatif. Enfin il est possible d'utiliser un arrosage intégré que l'on aura pris soin d'installer de préférence avant l'implantation du gazon.

Ceci évite de creuser des tranchées pour enfouir les tuyaux.

Le tondre.

Le meilleur traitement de conservation est la tonte. En plus d'être maintenu attrayant, on évitera qu'il s'avère gênant.

Mais on ne doit pas le couper de trop parce que, de cette manière, il s'affaiblit.

Si le gazon est fin, on doit faucher tous les deux ou trois jours.

S'il est d'épaisseur moyenne, tous les trois à cinq jours.

Comment retirer le gazon tondu?

Si on dispose d'une tondeuse automatique, il ne faut pas se préoccuper par cette tâche, puisque la plupart d'entre elles ont un bac qui reprendra l'herbe de manière automatique.

S'il n'en est ainsi, on utilisera un râteau.

Il faut prêter attention à la direction lorsqu'il est tondu. On doit éviter les dissimulations, les passages en double et les changements brusques de direction.

Il est important, en outre, de s'assurer que le gazon est sec, puisque l'humidité obstrue la machine et le bac à herbe car la coupe prendra plus de temps.

Quand les vents froids souffleront, il est recommandé de ne pas couper le gazon, puisque les vents froids peuvent brûler les extrémités de l'herbe.

Finalement, rappeler que les mouvements répétés vers l'avant et vers l'arrière sont à l'origine des coupes irrégulières.

Les moyens dépendront de la taille du terrain et du résultat escompté.

Pour un gazon soigné, on préfère les lames hélicoïdales aux lames rotatives.



LE GAZON

Le nourrir.

Un gazon a besoin de nourriture pour bien pousser et être résistant aux maladies. Le principal besoin est bien sûr en azote, mais aussi en potassium et en magnésium.

C'est la formule NPK que l'on trouve sur les étiquettes des sacs d'engrais. Le premier chiffre indique le taux en azote, le deuxième le potassium et enfin le troisième le magnésium. Mais il ne faut pas oublier non plus les oligo-éléments que sont le cuivre, le manganèse, le calcium, le fer etc ... qui même si on les trouve en petites quantités sont néanmoins indispensables.

Vers la fin du printemps, et de manière uniforme, il convient de nourrir le gazon avec un engrais adéquat.

La quantité précise qui ne doit pas être dépassée est de 100 grammes pour chaque mètres carrés.

Et, quand arrivera l'automne, on appliquera un engrais avec faible contenu en azote par rapport à l'acide phosphorique et au potassium.

Le démoussager et l'aérer.

La mousse sur les gazons est souvent due à un manque d'aération du gazon.

En effet la pluie, le piétinement tassent le sol. Il est besoin alors d'aérer celui-ci à l'aide de pic, chaussures à pointes ou encore aérateur mécanique.

Ils favorisent la croissance, saine et heureuse, du gazon, en l'oxygénant. Il faut décaler jusqu'à ce que le

gazon soit levé un peu et répéter l'opération chaque quart d'heure.

On peut aérer le gazon quand on le juge nécessaire, bien qu'on l'effectue généralement en automne.

La mousse est peut être due aussi à un ombrage trop important (Bord de haies par exemple).

Il faudra alors semer un gazon spécial ombre.

Pour ôter la mousse, nous avons deux moyens, le premier mécanique à l'aide d'un râteau scarificateur, ou bien d'un scarificateur motorisé. L'opération devra être faite une fois dans la longueur du terrain et une fois dans la largeur.

Ce travail s'effectue au printemps ou à l'automne.

Il permet aussi d'enlever le feutre. Le feutre est constitué de brins

d'herbes coupés entrecroisés qui se sont déposés lors des différentes tontes.

L'opération de démoussage doit être faite une fois l'an, mais jamais la première année de plantation.

Les maladies du gazon

Un gazon même bien entretenu peut être sujet à diverses maladies, qui ne pourront être traitées avant les 5 à 6 premières tontes

FUSARIOSES :

Deux fusarioses distinctes :

L'une se développe de l'automne au printemps, principalement dans les zones humides. Ses symptômes sont des taches circulaires où le gazon repousse en son centre lorsque ces taches s'agrandissent.



LE GAZON

L'autre, se manifeste en été. Des taches irrégulières apparaissent et se développent rapidement favorisées par une période sèche alternant avec une période humide et chaude.

PYTHIUM :

Des taches irrégulières ayant un aspect grisâtre et grasieux pouvant atteindre 80 cm. Ce champignon se développe sur un gazon trop humide et mal aéré.

SCLEROTINIA :

Des taches rondes apparaissent à l'automne ou au printemps avec un dessèchement des feuilles en son milieu. Le mycelium blanc est visible pendant la rosée. Ce champignon est favorisé par un excès de feutrage, une température élevée accompagné d'une forte humidité et aussi par un

excès d'azote sous sa forme nitrique (NO₃).

ROUILLES :

Les rouilles se développe du printemps à l'automne. Ce champignons s'étend très rapidement, les feuilles présentent alors des pustules jaune à marron.

RHIZOCTONIA :

Des taches circulaires parfois de grandes dimensions sont entourées d'un anneau vert foncé légèrement violacé.

Le bord des feuilles est ondulé.

Ce champignon s'attaque plus particulièrement au paturin et à l'agrostide.

Encore une fois un excès d'humidité et une température élevée favorise cette maladie ainsi qu'un excès d'azote.

FIL ROUGE :

Du printemps à l'automne le nombre de plaques irrégulières marron clair à blanchâtre progressent rapidement.

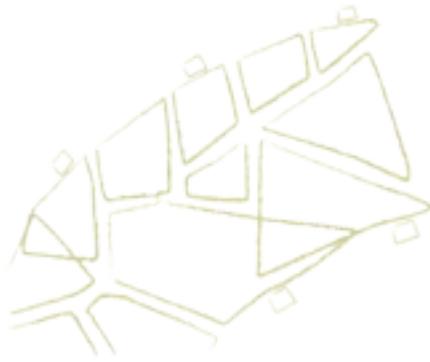
On peut voir à l'extrémité des feuilles des filaments rouge. Cette maladie intervient lorsque que le gazon est faible par manque d'engrais.

HELMINTHOSPORIOSE :

Cette maladie présente des plaques brunes mal délimitées qui se répandent rapidement le gazon devient rougeâtre. Sur les feuilles on observe des petites taches brunes violacées et striées.

Le développement de ce champignon est favorisé par une tonte trop rase, l'alternance de pluie et de temps sec, un excès d'engrais.





LA PRAIRIE

La prairie.

La prairie constitue une alternative écologique intéressante à la pelouse classique dans un grand jardin. Faciles à entretenir, elles hébergent de nombreuses espèces d'animaux amis du jardinier.

Si les prairies fleuries sont de plus en plus préconisées par les architectes paysagistes, ce n'est certes pas le fruit du hasard ! En effet, la prairie fleurie offre une excellente alternative écologique dans les jardins. Constituée de graminées, de vivaces variées, la prairie nécessite beaucoup moins d'entretien que les traditionnelles pelouses.

Un à trois fauchages par an au printemps été et en automne est nécessaire.

L'arrosage est superflu, même en plein cœur d'un été torride, les plantes laissées à l'état naturel restent bien vertes .

L'autre grand atout de la prairie est qu'elle s'adapte à toutes les contraintes des sols.

Elle peut s'étendre sur un fossé, des rives humides, un talus sec, une terre de remblais... Globalement, tous les endroits à l'accès délicat sont propices à la mise en place d'une prairie fleurie.

La prairie fleurie est aussi largement supérieure à la pelouse par le fait qu'elle favorise la biodiversité.

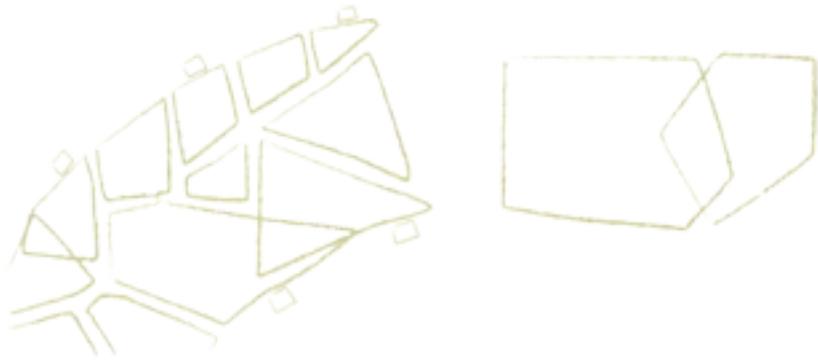
En effet, les espaces subissant le minimum d'entretien et de traitements (pas d'engrais ni d'herbicides) hébergent naturellement de nombreuses

espèces amies du jardinier comme les insectes pollinisateurs, abeilles, bourdons, les hérissons, les oiseaux.

Selon le rendu souhaité, l'espace peut être planté d'espèces hautes pour masquer des endroits particuliers, ou des espèces courtes pour les talus et les façades, des espèces moyenne pour couvrir des grandes surfaces.

Le mélange approprié doit être choisi selon les caractéristiques de l'endroit à planter (ensoleillement, type de sol et degré d'humidité).





LA PRAIRIE fleuries

Les prairies fleuries.

les prairies fleuries et les gazons fleuris offrent une alternative joyeuse et colorée aux gazons de graminées pures.

Pour obtenir une prairie fleurie ou un gazon fleuri multicolore, il ne suffit pas de ne plus fumer ou de ne tondre que rarement une prairie ou un gazon pauvre en espèces.

De même, semer un mélange de fleurs sauvages dans une prairie ou un gazon existants n'apporte pas le succès escompté.

Le propriétaire qui veut installer une prairie fleurie ou un gazon fleuri doit s'armer d'une bonne dose de patience et d'imagination l'année du semis.

Les espèces semées sont généralement des plantes vivaces,

germant lentement, contrairement aux fleurs annuelles des champs. Aussi les fleurs colorées font-elles défaut la première année. S'il y a des fleurs, ce sont la plupart du temps des fleurs indésirables, c.-à-d. des fleurs des champs annuelles indésirables, dont les semences se trouvaient déjà dans le sol.

Celles-ci dominent la flore la première année.

Il est alors tout à fait normal que les nouveaux semis apparaissent «catastrophiques» à un observateur non averti.

Mais la deuxième année déjà, la patience et les bons soins prodigués au gazon se voient récompensés. Les espèces prairiales commencent nettement à se développer et fleurir. Les mauvaises herbes ont pu être

efficacement contrôlées par des mesures appropriées l'année du semis.

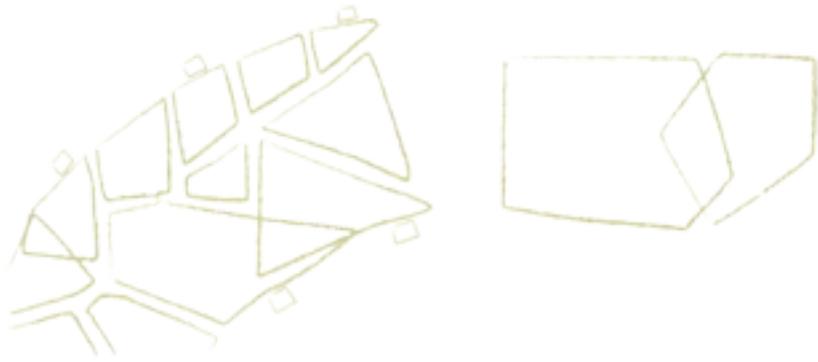
Le gazon, très clairsemé la première année, couvre de plus en plus le sol. Pour éviter des erreurs et les déceptions lors de la mise en place d'une prairie fleurie, il convient de respecter l'entretien suivants.

Les soins aux prairies fleuries

Développement du gazon, le semis d'un mélange riche en espèces ne donne jamais de résultat définitif. C'est seulement avec les années que, suite aux relations de concurrence entre les différentes espèces, il s'établit une communauté de plantes stable, adaptée au site et à l'intensité des soins.

Moment et fréquence des tontes

Le développement et le maintien d'une prairie fleurie dépendent de la tonte. Toutefois, la fréquence et le moment des tontes ne doivent pas être fixés de façon rigide. Il faut s'adapter à la croissance du gazon. La première coupe doit se faire vers la fin juin ou en juillet, suivant la hauteur de la végétation. Une deuxième (et éventuellement troisième) coupe peut se faire à fin août jusqu'à mi-septembre, lorsque la prairie a repoussé. Les sites fertiles, bien pourvus en éléments nutritifs, doivent être tondus plus fréquemment.



LA PRAIRIE fleuries

Hauteur de coupe

Une hauteur de coupe de 6 à 8 cm a donné de bons résultats. L'enlèvement systématique des déchets de tonte conduit à moyen terme à une raréfaction des espèces. Seule la fenaison sur place permet la dispersion des semences et la régénération d'espèces non vivaces. La prairie fleurie ne supporte pas le mulching, qui tend à évincer les espèces à végétation courte et donc peu concurrentielles.

Fréquence et moment des tontes

Lorsque la première coupe est exécutée relativement tard, les fleurs sauvages ont le temps de se développer, fleurir, former des réserves et finalement des semences. La fréquence des coupes

peut être adaptée aux besoins et ainsi varier fortement. Des coupes fréquentes favorisent les graminées et le trèfle blanc. Des tontes moins fréquentes augmentent la proportion de fleurs sauvages.

Contrôle des mauvaises herbes.

Si une trop grande proportion de trèfle blanc est gênante, on peut, par la fumure, augmenter la force concurrentielle des graminées. Ainsi le trèfle blanc sera réduit, mais également la proportion de fleurs sauvages.

Fumure.

Si le gazon fleuri est fortement utilisé ou si la proportion de graminée est prédominante, alors seulement il est conseillé d'appliquer

une légère fumure complète. Elle procure un gazon dense et ainsi bien résistant.

Grâce aux diverses espèces de trèfle dans les mélanges, les autres plantes sont suffisamment pourvues en azote. Les trèfles peuvent puiser l'azote de l'air et le fournir aux autres plantes.





LE GAZON synthétique

HISTORIQUE.

C'est une erreur commune d'associer le gazon synthétique contemporain au tapis de tufting vert cru que vous voyez parfois dans les jardinerie. D'ailleurs, le gazon synthétique jouit depuis quelques décennies d'un intérêt croissant dans les milieux sportifs professionnels.

Les premiers grands projets datent de la période 1964-1966, par exemple dans le stade renommé de l'AstroDome Baseball au Texas [États-Unis] où le gazon naturel fut remplacé par une pelouse artificielle qui reçut le nom universellement connu d'Astroturf.

Pour en retrouver le précurseur, nous devons remonter jusqu'à la fin des années '50, période à laquelle ont été effectuées des recherches

sur un matériau de revêtement sûr destiné aux écoles et aux aires de jeu.

ÉVOLUTION.

Entre-temps, la technologie du produit a évolué de telle façon que le gazon synthétique a trouvé des débouchés dans des secteurs multiples: piste de ski au Portugal, pistes d'atterrissage, talus le long des autoroutes ou terrain de sport au sommet d'un immeuble en plein cœur de Tokyo. Ces quelques exemples insolites ne représentent qu'une infime partie des applications possibles.

CARACTÉRISTIQUES.

Résistant à toutes les conditions météorologiques et aux

températures les plus extrêmes, il peut donc toujours être utilisé à l'extérieur sans pourrir.

résistant au chlore [piscines], à l'eau de mer [bateaux] et aux UV pour éviter le risque de décoloration.

Bonne perméabilité à l'eau et perforation spécifique pour un drainage parfait.

Recyclable, respectueux de l'environnement, écologique.

USAGE.

Les cigarettes, le feu et les objets très chauds peuvent faire fondre le gazon.

Ne marcher sur le gazon synthétique qu'avec des chaussures propres, non couvertes de boue, d'herbe naturelle ou d'autres impuretés.

Les chaussures de sport cloutées sont déconseillées, le chewing-gum et le verre sont également à éviter.

ENTRETIEN.

Enlever les feuilles mortes et les petits rameaux tombés sur le sol avec un râteau ou un aspirateur-souffleur de feuilles.

Brosser de temps en temps les fibres du gazon synthétique non rempli de matériau, avec une brosse à poil dur.



sia

NORME
sia 318

7.5 GARANTIE.

7.51 Terrassement.

7.51.1 La garantie de couvrir pas les dégâts dus à des événements naturels, en particulier d'éboulement de talus en cas de pluies exceptionnelles ou par l'action d'eau souterraines.

7.51.2 Le devoir de garantie pour le terrassement de remblais de plus de 1m de hauteur ou qui n'ont pas été exécutés entièrement par le même entrepreneur n'existe que s'il a été expressément convenu.

7.52 Plantation et semis.

7.52.1 Le devoir de garantie pour les plantations et semis n'existe que si l'entrepreneur en assure l'entretien.

lorsque l'entretien n'est pas assuré par l'entrepreneur, la garantie d'éteindre avec la reprise de végétation des plantes.

Indépendamment de cela l'entrepreneur doit garantir l'authenticité de la variété.

Les plantes de remplacement doivent avoir la même force et la même grandeur que la plante originale.

Transport et travaux de remplacement sont inclus. Des plus ou moins-values peuvent être demandées lors de différences considérables.

7.52.3 Avant l'exécution, l'entrepreneur peut refuser par écrit la garantie de reprise:

- pour des plantes dépassant 6m de hauteur ou 40cm de circonférence du tronc.
- pour des plantations et des semis exigés en dehors des périodes favorables.
- pour des plantes choisies par le maître de l'ouvrage et qui ne conviendrait pas au climat ou à l'emplacement.

7.52.4 Sont exclus de la garantie:

- La reprise de végétation si la fourniture ou la plantation n'a pas été effectuée par l'entrepreneur.
- Les dégâts dus aux intempéries.
- Les dégâts occasionnés par des tiers ou par des animaux.
- Les dégâts dus à une attaque parasitaire ou à une maladie extraordinaire.

- Les dégâts dus à un sol contaminé ou empoisonné
- **l'apparition de millet ou de mauvaises herbes dans les semis des gazons.**